



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINA DO MONTE ALEGRE - SP.

OBRA: REFORMA UBS LUIS CARLOS LOPES

Endereço: RUA LAURINDA PIA GOMES; 261

Referência: CDHU V. 199 - SEM DESONERAÇÃO

item	Fonte	Código	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Custo Total BDI	s/	Custo Total com BDI 25,00%	% Item
1 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M ²	6,00	R\$ 431,48	R\$ 2.588,88		R\$ 3.236,10	2,07%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 2.588,88		R\$ 3.236,10	2,07%
2 SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO										
2.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M ²	32,59	R\$ 90,84	R\$ 2.960,48		R\$ 3.700,60	2,36%
2.2	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M ³	0,30	R\$ 249,81	R\$ 74,94		R\$ 93,68	0,06%
2.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M ³	4,86	R\$ 111,62	R\$ 542,47		R\$ 678,09	0,43%
2.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M ²	35,28	R\$ 12,32	R\$ 434,65		R\$ 543,31	0,35%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 4.012,54		R\$ 5.015,68	3,20%
3 SERVIÇOS DE PAREDES E REVESTIMENTOS										
3.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M ²	53,50	R\$ 87,42	R\$ 4.676,97		R\$ 5.846,21	3,74%
3.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M ²	106,10	R\$ 7,67	R\$ 813,79		R\$ 1.017,24	0,65%
3.3	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M ²	106,10	R\$ 30,16	R\$ 3.199,98		R\$ 3.999,98	2,56%
3.4	CDHU	14.30.260	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 73/48mm - 1ST / 1ST	M ²	18,00	R\$ 164,82	R\$ 2.966,76		R\$ 3.708,45	2,37%
3.5	CDHU	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	18,00	R\$ 667,78	R\$ 12.020,04		R\$ 15.025,05	9,60%
3.6	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M ²	27,30	R\$ 370,57	R\$ 10.116,56		R\$ 12.645,70	8,08%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 33.794,10		R\$ 42.242,63	26,99%
4 SERVIÇOS DE PINTURA										
4.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M ²	1440,00	R\$ 36,15	R\$ 52.056,00		R\$ 65.070,00	41,57%
4.2	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M ²	772,20	R\$ 38,58	R\$ 29.791,48		R\$ 37.239,35	23,79%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 81.847,48		R\$ 102.309,35	65,36%

5 SERVIÇOS DE HIDRÁULICA									
5.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	21,00	R\$ 34,03	R\$ 714,63	R\$ 893,29	0,57%
5.2	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	12,00	R\$ 39,89	R\$ 478,68	R\$ 598,35	0,38%
5.3	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	UN	1,00	R\$ 32,15	R\$ 32,15	R\$ 40,19	0,03%
5.4	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2´	UN	1,00	R\$ 13,84	R\$ 13,84	R\$ 17,30	0,01%
5.5	CDHU	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	UN	1,00	R\$ 9,36	R\$ 9,36	R\$ 11,70	0,01%
5.6	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	1,00	R\$ 543,23	R\$ 543,23	R\$ 679,04	0,43%
5.7	CDHU	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	UN	1,00	R\$ 103,57	R\$ 103,57	R\$ 129,46	0,08%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 1.895,46	R\$ 2.369,33	1,51%
6 SERVIÇOS DE ELÉTRICA									
6.1	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	30,00	R\$ 4,71	R\$ 141,30	R\$ 176,63	0,11%
6.2	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	UN	3,00	R\$ 29,12	R\$ 87,36	R\$ 109,20	0,07%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 228,66	R\$ 285,83	0,18%
7 SERVIÇOS FINAIS									
7.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M²	53,50	R\$ 15,90	R\$ 850,65	R\$ 1.063,31	0,68%
CUSTO TOTAL DO ITEM							R\$ 850,65	R\$ 1.063,31	0,68%
TOTAL GERAL							R\$ 156.522,23		100,00%

Campina do Monte Alegre, 11 de fevereiro de 2026

PEDRO HENRIQUE SILVA ROVANI
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/SP 5071187068

De Acordo

MARCELO LISBOA MACHADO
 PREFEITO MUNICIPAL