



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICO
Prefeitura de Campina do Monte Alegre

ANÁLISE DE RISCO

Obra: Construção de 25 Unidades Habitacionais – Loteamento CDHU

Local: Município de Campina do Monte Alegre/SP

Contratante: Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre / CDHU

Objeto: Construção de 25 unidades habitacionais de interesse social

1. Identificação do Empreendimento

O presente documento tem como objetivo realizar a análise preliminar de riscos referentes à execução da obra de construção de 25 unidades habitacionais no município de Campina do Monte Alegre/SP, de modo a prever, avaliar e mitigar eventuais impactos técnicos, ambientais, de segurança do trabalho e administrativos.

2. Objetivos da Análise de Risco

- Identificar riscos associados à execução da obra.
- Estabelecer medidas preventivas e corretivas.
- Garantir a conformidade com as normas técnicas, trabalhistas e ambientais vigentes.
- Assegurar a segurança dos trabalhadores, comunidade local e meio ambiente.

3. Principais Riscos Identificados

3.1 Riscos Técnicos

- Atrasos no cronograma devido a intempéries climáticas ou falhas de logística.
- Problemas estruturais decorrentes de má execução ou uso inadequado de materiais.
- Falhas no fornecimento de insumos (cimento, aço, blocos, etc.).
- Erros de projeto ou incompatibilidades técnicas entre disciplinas (elétrica, hidráulica, estrutural).

3.2 Riscos de Segurança do Trabalho

- Quedas em altura (andaimes, escadas, lajes).
- Acidentes com máquinas e equipamentos (betoneiras, serras, compactadores).



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICO
Prefeitura de Campina do Monte Alegre

- Riscos ergonômicos e de esforço físico intenso.
- Exposição a poeiras, ruídos e agentes químicos (cimento, tintas, solventes).

3.3 Riscos Ambientais

- Geração de resíduos sólidos de construção e demolição (RCD).
- Contaminação do solo por descarte inadequado de entulho e produtos químicos.
- Poluição sonora durante a execução da obra.
- Impacto no tráfego e circulação da comunidade local.

3.4 Riscos Administrativos e Legais

- Descumprimento de prazos contratuais.
- Penalidades por não atendimento às normas regulamentadoras (NRs) do MTE.
- Irregularidades trabalhistas (falta de EPI, ausência de treinamentos, inadimplemento de encargos).
- Multas e embargos ambientais por descarte irregular de resíduos.

4. Medidas Preventivas e de Controle

4.1 Medidas Técnicas

- Planejamento detalhado do cronograma executivo.
- Controle de qualidade dos materiais recebidos.
- Fiscalização técnica contínua com ART de engenheiro responsável.
- Revisão e compatibilização de projetos antes da execução.

4.2 Medidas de Segurança do Trabalho

- Implantação de PCMAT e/ou PPRA conforme legislação.
- Treinamento periódico dos trabalhadores em segurança e uso de EPIs (capacete, luvas, botas, óculos, cinto de segurança).
- Sinalização adequada do canteiro de obras.
- Adoção de proteções coletivas (guarda-corpos, redes de proteção, tapumes).

4.3 Medidas Ambientais

- Implantação de Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC).



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICO
Prefeitura de Campina do Monte Alegre

- Destinação correta de entulho para aterros licenciados.
- Controle de emissão de poeiras com uso de água para umidificação de áreas.
- Redução de ruídos em horários regulamentares.

4.4 Medidas Administrativas e Legais

- Acompanhamento jurídico e contratual da obra.
- Cumprimento rigoroso das normas técnicas e regulamentadoras.
- Controle de documentação trabalhista e previdenciária.
- Relatórios mensais de acompanhamento físico-financeiro.

5. Conclusão

A execução da obra de construção das 25 unidades habitacionais no município de Campina do Monte Alegre/SP apresenta riscos previsíveis e controláveis. A adoção das medidas preventivas e corretivas descritas neste documento é essencial para garantir a segurança dos trabalhadores, a qualidade da obra, a proteção ambiental e o cumprimento das obrigações legais

Campina do Monte Alegre, 10 de setembro de 2025.

Atenciosamente,

PEDRO HENRIQUE SILVA ROVANI
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SP 5071187068