



ESTADO DE SÃO PAULO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPINA DO MONTE ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
CNPJ 67.360.404/0001-67

DECRETO Nº001, DE 08 DE JANEIRO DE 2025.

DISPÕE SOBRE O ÍNDICE DE CORREÇÃO MONETÁRIA DE IMPOSTOS E TAXAS PARA O EXERCÍCIO DE 2025 E REGULAMENTA VALOR VENAL DE IMÓVEIS RURAIS E URBANOS NOS TERMOS QUE ESPECIFICA E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

MARCELO LISBOA MACHADO, prefeito do município de Campina do Monte Alegre, no uso de suas atribuições legais conferidas pelo Art. 109 da Lei Orgânica Municipal;

CONSIDERANDO a disposição contida na Lei Municipal nº 349/2004;

D-E-C-R-E-T-A:

Art.1º. Os impostos e Taxas Municipais ficam reajustados em 3,89% (três vírgula oitenta e nove por cento) para o exercício de 2025.

Parágrafo Único. O percentual aplicado tem como base o índice acumulado no período de novembro de 2023 à outubro de 2024 do IPC/FIPE (Índice de Preços ao Consumidor/Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas), calculado mensalmente pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas, nos termos do que dispõe a Lei Municipal nº 349/2004, de 28 de Dezembro de 2004.

Art. 2º. O valor venal de imóvel rural no município de Campina do Monte Alegre/SP para fins de lançamento, a base de cálculo de impostos e taxas de competência do município, será calculada com base na Tabela Oficial do IEA – Instituto de Economia Agrícola, divulgada para cada exercício e com base nos valores estimados para o município de Campina do Monte Alegre.



ESTADO DE SÃO PAULO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPINA DO MONTE ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
CNPJ 67.360.404/0001-67

Parágrafo Único. Para utilização da Tabela Oficial do IEA, deverá ser seguido os seguintes parâmetros de consulta:

1. Preços terras agrícolas;
2. Valor Terra Nua Município;
3. Tabela do ano 2024 para aplicação em 2025 ou, na falta deste, o do ano anterior;
4. Os valores a serem considerados serão os da coluna mediana por hectare, independentemente de sua localização dentro do território do Município.

Art.3º. Ficam também reajustados na mesma proporção os valores venais dos imóveis urbanos:

CLASSE A: Imóveis localizados no perímetro urbano a 5 km = R\$ 5.198,99

CLASSE B :Imóveis localizados no perímetro de 5,01 km a 10km = R\$3.835,55

CLASSE C: Imóveis localizados acima de 10,1 km = R\$ 2.951,00

Art.4º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições sem contrário.

Campina do Monte Alegre , 08 de janeiro de 2025.


MARCELO LISBOA MACHADO
Prefeito Municipal